



COMUNE DI GENOVA

GENOVA
MORE THAN THIS

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024-2026 Volume 2



c_9969.Comune di Genova - Prot. 02/01/2024.0001639.U

VOLUME SECONDO

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024/2026 – SOCIETA' PARTECIPATE

SEZIONE STRATEGICA

1 Il Gruppo Comune di Genova

1.1	Il sistema delle partecipazioni del Comune di Genova	5
1.2	Situazione economico-patrimoniale	13
1.3	Il sistema per la governance ed il controllo delle società partecipate	17

SEZIONE OPERATIVA

2 Obiettivi, Budget e Personale

2.1	Obiettivi 2024/2026 assegnati alle società controllate	23
2.2	Obiettivi 2023 - stato di avanzamento al 30/06	55
2.3	Obiettivi 2022 - consuntivazione al 31/12 e indicatori quali-quantitativi di servizio	93
2.4	Piano del fabbisogno del personale - consuntivazione 2022	175

I dati relativi alla sezione operativa punto 2.2, 2.3, 2.4 sono stati curati direttamente dalle società e gestiti tramite sistema informatico.

3 Relazioni previsionali aziendali delle Società controllate

3.1	Società controllate direttamente “in house”	193
3.1.1	Amt S.p.A. (Azienda Mobilita’ Trasporti)	195
3.1.2	Aster S.p.A. (Azienda Servizi Territoriali).....	253
3.1.3	Bagni Marina Genovese S.r.l.....	291
3.1.4	Farmacie Genovesi S.r.l.....	331
3.1.5	F.S.U. S.r.l. (Finanziaria Sviluppo Utilities).....	367
3.1.6	Genova Parcheggi S.p.A.....	387
3.1.7	Job Centre S.r.l.....	427
3.1.8	Spim S.p.A. (Società per il Patrimonio Immobiliare).....	461
3.2	Società controllate direttamente	489
3.2.1	Asef S.r.l. (Azienda Servizi Funebri).....	491
3.2.2	Porto Antico S.p.A.....	539

La società Amiu S.p.A. non ha trasmesso la R.P.A. 2024-2026 in tempo utile per il recepimento nell’ambito del presente documento.

SEZIONE STRATEGICA

1 Il Gruppo Comune di Genova

1.1 Il sistema delle partecipazioni del Comune di Genova

1.2 Situazione economico patrimoniale

1.3 Il sistema per la governance ed il controllo delle Società partecipate





c_9969.Comune di Genova - Prot. 02/01/2024.0001639.U

1.1 IL SISTEMA DELLE PARTECIPAZIONI DEL COMUNE DI GENOVA

Il Comune di Genova, alla data del 31/10/2023, partecipa direttamente in 17 società:

- 12 di cui detiene almeno il 51% del capitale sociale;
- 1 collegata di cui detiene una percentuale tra il 50 % e il 20 % del capitale sociale;
- 4 di cui detiene una percentuale al di sotto del 20% del capitale sociale.

Società direttamente controllate:

1. Amiu S.p.A. (Azienda Multiservizi e d'Igiene Urbana)
2. Amt S.p.A (Azienda Mobilità e Trasporti)
3. Asef S.r.l. (Azienda Servizi Funebri)
4. Aster S.p.A. (Azienda Servizi Territoriali)
5. Bagni Marina Genovese S.r.l.
6. Farmacie Genovesi S.r.l.
7. Job Center S.r.l.
8. Porto Antico S.p.A.
9. Spim S.p.A. (Società per il Patrimonio Immobiliare)
10. Genova Parcheggi S.p.A.
11. Sviluppo Genova S.p.A.
12. F.S.U. S.r.l. (Finanziaria Sviluppo Utilities)

Società collegate:

1. Società per Cornigliano S.p.A.

Altre partecipazioni:

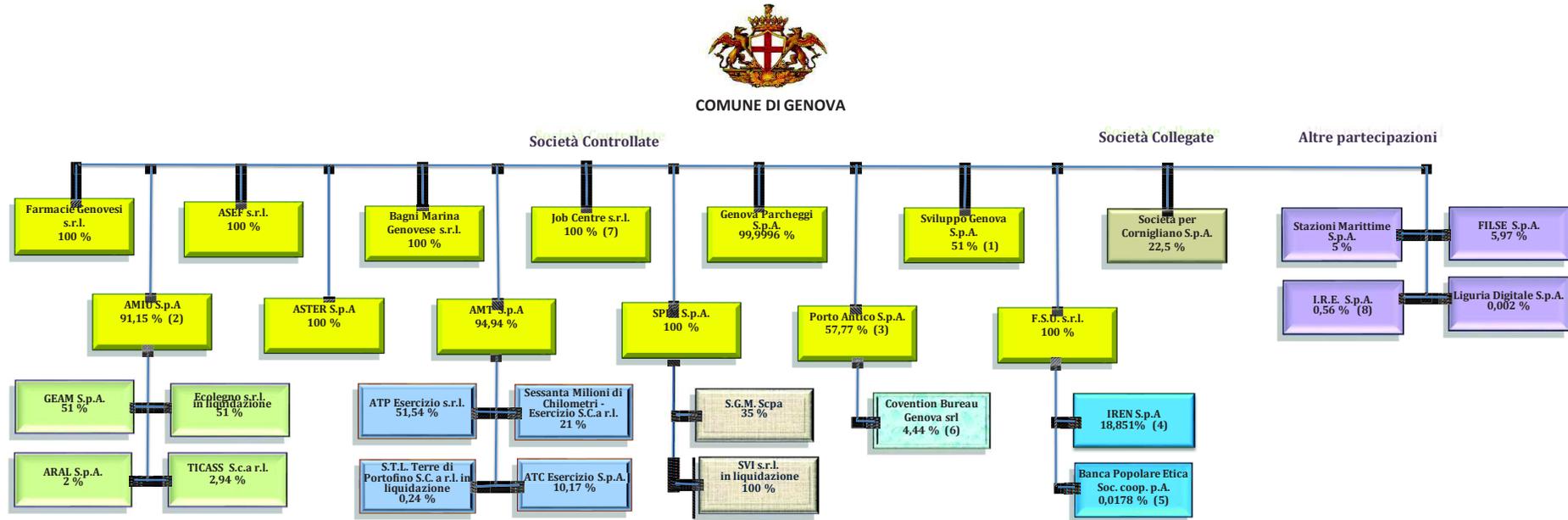
1. Stazioni Marittime S.p.A.
2. I.R.E. S.p.A.
3. Filse S.p.A.
4. Liguria Digitale S.p.A.

Si rappresenta che: (i) è attualmente in corso la fusione per incorporazione di Sviluppo Genova S.p.A. in I.R.E. S.p.A.; si prevede che l'operazione si concluda entro il 31/12/2023, con retroazione degli effetti fiscali e contabili alla data dell'1/1/2023. Il perfezionamento dell'operazione comporterà l'estinzione di Sviluppo Genova S.p.A. e la rideterminazione della percentuale di capitale detenuta dall'Ente in I.R.E. S.p.A. indicata nell'organigramma che segue; (ii) è in corso di perfezionamento la cessione di circa lo 0,97% del capitale di Genova Parcheggi S.p.A. alla Città Metropolitana di Genova, cui farà seguito la rideterminazione della percentuale di capitale detenuta dall'Ente indicata nell'organigramma che segue.

Nella pagina seguente si riporta l'organigramma delle società partecipate dell'Ente al 31 ottobre 2023, con il dettaglio relativo alla quota di partecipazione. Si precisa che la rappresentazione di I e II livello è data per le Società Controllate e Collegate, per le altre Partecipazioni è data la rappresentazione di I livello.

DETTAGLIO DELLE SOCIETA' PARTECIPATE DELL'ENTE al 31.10.2023

"Si precisa che la rappresentazione di I e II livello è data per le Società Controllate e Collegate, per le altre Partecipazioni è data la rappresentazione di I livello"



Si segnala che:

- (1) Nel corso del 2022 la partecipazione diretta è salita dal 48,5% al 51% per effetto dell'acquisizione (in permuta) della partecipazione indiretta del 2,5% in precedenza detenuta da AMIU. E' in corso di perfezionamento la fusione per incorporazione di Sviluppo Genova in IRE S.p.A. Si prevede la conclusione dell'operazione entro il 31/12/2023.
- (2) Nel corso del 2022 la partecipazione è salita dal 90,16% al 91,15% per effetto dell'acquisizione (in permuta) di azioni proprie detenute da AMIU.
- (3) Nel corso del 2022 la partecipazione è salita dal 54% al 57,77% per effetto della sottoscrizione di aumento di capitale sociale (parte in natura e parte in numerario).
- (4) La partecipazione nella quotata IREN è quella risultante al 02.10.2023 dalla pubblicazione "azionariato" sul sito del Gruppo Iren.
- (5) Quota di partecipazione variabile riferita al 31/12/2022.
- (6) La percentuale di partecipazione è calcolata sul Capitale Sociale risultante dal Bilancio chiuso al 31/12/2022.
- (7) E' in corso l'acquisizione da parte di Job Centre s.r.l. di una quota di Raise Scari pari al 12,5% del capitale di quest'ultima. Si prevede la conclusione dell'operazione entro il 31/12/2023.
- (8) Al perfezionarsi della fusione per incorporazione di Sviluppo Genova in IRE, la percentuale detenuta in quest'ultima dal Comune sarà rideterminata.

Di seguito si elencano le principali linee di intervento del 2022 (aggiornate sino al 31 ottobre 2023):

GRUPPO SPIM

- prolungamento della durata del diritto di superficie a favore di SPIM S.p.A. sul mercato ortofrutticolo di Bolzaneto, con proroga della durata prevista dal vigente statuto di SPIM S.p.A.
- con DCC n. 19/2022 si è approvato a favore di SPIM S.p.A. il prolungamento fino al 14/01/2063 della durata del diritto di superficie relativo al mercato ortofrutticolo di Bolzaneto; si è pertanto provveduto ad approvare la proroga, fino al 31/12/2063, della durata della società SPIM S.p.A., autorizzando le relative modifiche statutarie.

PORTO ANTICO S.P.A.

- aumento di capitale parte in denaro e parte in natura;
- con DCC n. 33/2022 e successiva DCC n. 69/2022 l'Ente ha approvato un aumento di capitale sociale di Porto Antico S.p.A. da liberarsi da parte dell'Ente parte in danaro e parte in natura per complessivi € 4.049.531,00. La sottoscrizione (avvenuta in data 22/12/2022) ha incrementato la partecipazione dal 54% al 57,77%.

SVILUPPO GENOVA – IRE S.P.A.

- approvazione del progetto di fusione per incorporazione di Sviluppo Genova S.p.A. in IRE S.p.A.;
- con DGC n. 90/2022 sono stati dati ulteriori indirizzi (rispetto agli indirizzi già impartiti con DGC n. 109/2021) per l'attuazione del percorso di aggregazione con IRE S.p.A. In particolare, è stato dato mandato al management delle due società coinvolte e di F.I.L.S.E. a predisporre, tra gli altri, un progetto di fusione per incorporazione di Sviluppo Genova in IRE, previa acquisizione da parte dei soci pubblici delle azioni detenute dai soci privati di Sviluppo Genova, da sottoporre successivamente al Consiglio Comunale per l'eventuale approvazione dell'operazione; nel giugno 2023 è stata redatto il progetto di fusione;
- in attuazione dell'indirizzo impartito con la DGC n. 90/2022 e con la DCC n. 77/2022, con la DCC n. 44/2023 l'Ente ha approvato la fusione per incorporazione in IRE S.p.A. Si prevede che le operazioni di fusione si concludano entro il 2023, con effetti contabili e fiscali retroattivi alla data dell'1/1/2023;

GENOVA PARCHEGGI S.P.A.

- modifica statuto;
 - cessione di azioni alla Città Metropolitana di Genova e assenso alla delega da parte di quest'ultima alla società delle funzioni di Agenzia della mobilità di cui all'art. 7 della L.R. Liguria n. 33/2013;
- con DCC n. 9/2022 si è proceduto alla modifica dello statuto di Genova Parcheggi ampliando l'oggetto sociale introducendo la possibilità di svolgere le attività di gestione ordinaria e straordinaria per la liquidazione, accertamento e riscossione, anche coattiva, delle entrate comunali patrimoniali e assimilate, tributarie ed extratributarie individuate dal Comune di Genova, ed eventualmente anche da altri enti pubblici e di società di servizi pubblici locali che esercitino il controllo analogo sulla società, ed attività connesse e complementari; nonché l'attività di consulenza e assistenza in tali settori a favore di soggetti terzi e gestione delle connesse pratiche amministrative e giudiziali;
- con la DCC n. 59/2023 l'Ente ha disposto la cessione di circa l'1% del capitale di Genova Parcheggi alla Città Metropolitana di Genova e assentito, all'esito del perfezionamento di tale operazione, a che quest'ultima deleghi alla società le funzioni di Agenzia della Mobilità prevista dalla legge Regione Liguria n. 33/2013, autorizzando le necessarie modifiche di statuto e patti parasociali; è prevista la conclusione dell'operazione entro il 31/12/2023, a seguito della quale la partecipazione dell'Ente in Genova Parcheggi S.p.A. passerà dal 99,9996% al 99,03%;

FSU S.R.L.

- aumento di capitale sociale in natura con conferimento della partecipazione in Banca Popolare Etica S. Coop. p.a.;
- ampliamento del portafoglio partecipazioni detenute da FSU s.r.l.;
- ampliamento dell'oggetto sociale;

- con DCC n. 67/2022 l'Ente ha disposto, in un'ottica di ampliamento del portafoglio delle partecipazioni gestite dalla propria holding, l'operazione di conferimento infragrupo di n. 300 azioni di BPE a FSU s.r.l. in conto aumento di capitale sociale di quest'ultima per € 17.430,00; l'operazione è stata attuata in data 16/12/2022;

- con DCC n. 55/2023 è stato modificato l'oggetto sociale prevedendo la possibilità di acquistare e gestire immobili aventi carattere di pubblico interesse per il perseguimento delle finalità del Socio unico o di altre società del gruppo comunale;

GRUPPO AMIU

- acquisizione, mediante permuta immobiliare, del 2,5% di azioni di Sviluppo Genova detenute da AMIU nonché di azioni proprie AMIU.
- fusione per incorporazione di AMIU Bonifiche S.p.A. in AMIU S.p.A.
- chiusura della liquidazione di Sater S.p.A. in liquidazione e prosecuzione dell'attività di dismissione delle società partecipate

- con DCC n. 105/2019 e DCC n. 109/2021, l'Ente ha disposto l'acquisizione mediante permuta dell'intero pacchetto (n. 250 azioni) detenuto da AMIU in Sviluppo Genova S.p.A., nonché di n. 143.266 azioni proprie di AMIU con immobili di civica proprietà (immobile sito in Via Bologna "ex Mercato rionale coperto" e due aree site in Via Militare di Borzoli (località Scarpino));

Per effetto dell'operazione, che ha avuto luogo in data 05/12/2022, la partecipazione del Comune di Genova in AMIU è aumentata dal 90,16% al 91,15% e la partecipazione diretta in Sviluppo Genova è passata dal 48,50% al 51%;

- con DCC n. 31/2023 è stato approvato il progetto di fusione per incorporazione di AMIU Bonifiche S.p.A. in AMIU S.p.A. La fusione per incorporazione ha prodotto effetti retroattivi a partire dal giorno 1/1/2023; la società incorporata è stata cancellata dal Registro delle Imprese in data 15/9/2023;

- in data 14/06/2023 è stata cancellata dal R.I Sater S.p.A.; prosegue la liquidazione di Ecolegno s.r.l.; con la DCC n. 77/2022 è stata prevista la cessione della partecipazione in Ticass Scarl;

JOB CENTRE S.R.L.

- autorizzazione alla sottoscrizione del capitale di RAISE s.c.a r.l.

- con DCC n. 36/2023, la società è stata autorizzata a sottoscrivere con fondi propri, per l'importo nominale di 10.000 euro, l'aumento di capitale di RAISE s.c.a r.l., società costituita insieme a partner istituzionali quali, per esempio, l'Università di Genova, Liguria Digitale e il CNR, per operare in veste di HUB (soggetto attuatore) del Progetto "Ecosistema dell'Innovazione RAISE (Robotics and AI for Socio-economic Empowerment)" afferente alla Missione 4, Componente 2 del PNRR, Investimento 1.5.

FARMACIE GENOVESI S.R.L.

- aumento di capitale e ampliamento dell'oggetto sociale

- con DCC n. 62/2023, l'Ente ha approvato un aumento di capitale della società sino a complessivi 250.000 euro (di cui 235.000 euro derivanti da un conferimento in natura da parte del Comune sulla base di una perizia ex art. 2465 c.c., 5.000 euro provenienti da risorse proprie della società e 10.000 euro di capitale preesistente) e la modifica dell'oggetto sociale, ampliando il perimetro operativo ricomprendendo ulteriori attività quali, per esempio, l'e-commerce e la telemedicina.

